



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Résidences Dar Saada : un potentiel de 12.5 Mds DH dont 7,5 Mds DH sécurisés à ce jour, consolidant une dynamique de croissance forte et durable.

Le Groupe Résidences Dar Saada (RDS) porte son potentiel global en cours de développement à **12.5 Mds DH** de chiffre d'affaires, dont **7,5 Mds DH** déjà sécurisés à ce jour, renforçant ainsi la visibilité sur son activité future.

Cette dynamique s'appuie notamment sur la signature des conventions relatives à l'Appel à Manifestation d'Intérêt (AMI) lancé par Al Omrane Marrakech dans le cadre du programme de relogement à Marrakech :

7 650 unités

attribuées à Résidences Dar Saada pour un montant estimé à

1,9 Md DH ;

7 773 unités

attribuées à Résidences Dar Saada X, entité affiliée destinée à être intégrée dans le périmètre de consolidation, pour un montant équivalent de

1,9 Md DH.

Ces attributions représentent plus de **15 400 unités** pour une valeur cumulée d'environ **3,8 Mds DH**.

À Casablanca, le Groupe totalise par ailleurs deux AMI représentant **2,65 Mds DH** portant sur plus de **10 500 unités**.

AMI 1 Casablanca

10 300 unités
2.6 Mds DH ;

AMI 2 Casablanca

200 unités
50 M DH.

Le montant global du chiffre d'affaires sécurisé à ce jour s'établit à **7,5 Mds DH** soit **60%** du chiffre d'affaires des unités en cours de développement.

Le pipeline en cours de développement comprend également :

Un projet nouvellement autorisé en Afrique subsaharienne portant sur

7 500 unités,

pour un chiffre d'affaires estimé à

3 Mds DH ;

Un projet mixte au sud du royaume abritant

7 400 unités

(lotissement et logement social) représentant un potentiel additionnel de

2 Mds DH.

L'ensemble de ces projets confère au Groupe une visibilité renforcée sur son activité future, consolide son positionnement sur le segment du logement social et intermédiaire, et soutient la trajectoire de croissance définie dans son plan stratégique pluriannuel.