



40, Boulevard Anfa
Casablanca

**DAR
ALKHIBRA**

100, Boulevard Abdelmoumen
Casablanca

**Aux Actionnaires de la société
RESIDENCES DAR SAADA SA**

**ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE SUR LA SITUATION INTERMEDIAIRE
DE LA SOCIETE RESIDENCES DAR SAADA S.A. (COMPTES SOCIAUX)
PERIODE DU 1ER JANVIER AU 30 JUIN 2019**

En application des dispositions du Dahir portant loi n°1-93-212 du 21 septembre 1993, tel que modifié et complété, nous avons procédé à un examen limité de la situation intermédiaire de la société anonyme **RESIDENCES DAR SAADA S.A** comprenant le bilan et le compte de produits et charges relatifs à la période du 1^{er} janvier au 30 juin 2019. Cette situation intermédiaire qui fait ressortir un montant de capitaux propres et assimilés totalisant **4.380.092.209,10 MAD**, dont un bénéfice net de **151.098.374,81 MAD**, relève de la responsabilité des organes de gestion de l'émetteur.

Nous avons effectué notre examen limité selon les normes de la profession au Maroc relatives aux missions d'examen limité. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation intermédiaire ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la Société et des vérifications analytiques appliquées aux données financières ; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que la situation intermédiaire, ci-jointe, ne donne pas une image fidèle du résultat des opérations de la période écoulée ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société **RESIDENCES DAR SAADA S.A** arrêtés au 30 juin 2019, conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Casablanca, le 27 septembre 2019

Les commissaires aux comptes

KPMG KPMG
40, Boulevard Anfa 6^{ème} Etage - Casablanca
Téléphone : 212 5 22 29 33 04
Télécopie : 212 5 22 29 33 05
ICE : 081329804000091

**Mostafa FRAIHA
Associé**

DAR ALKHIBRA

**Dar
الخبيرة Alkhibra**
Audit - Organisation - Conseil
**Samir AGOUMI
Associé**
27, Rue Al Malabil - Casablanca
Tél: 0522 25 53 45 / 23.27.23 - Fax: 0522 23 27 22

BILAN ACTIF
(Modèle normal)

Résidences Dar Saada SA

Exercice clôturé le 30/06/2019

	ACTIF	EXERCICE			EXERC. PREC.
		Brut	Amortissement et provisions	Net	Net
	IMMOBILISATIONS EN NON VALEURS (A)	27 953 866,07	15 669 416,34	12 284 449,73	15 079 836,33
	. Frais préliminaire				
	. Charges à répartir	27 953 866,07	15 669 416,34	12 284 449,73	15 079 836,33
	. Prime de remboursement des obligations				
A	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES (B)	12 272 425,71	4 609 506,51	7 662 919,20	7 877 988,26
C	. Immobilisation en recherche et dévelop.				
T	. Brevets, marques droits et valeurs sim.	7 570 425,71	4 609 506,51	2 960 919,20	3 175 988,26
I	. Fonds commercial	4 702 000,00		4 702 000,00	4 702 000,00
F	. Autres immobilisations incorporelles				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES (C)	34 329 150,39	23 294 867,19	11 034 283,20	11 769 768,73
	. Terrain				
I	. Constructions	19 149 884,21	11 931 475,28	7 218 408,93	7 923 514,40
M	. Installations techniques, mat. et out.	1 694 241,79	833 201,21	861 040,58	912 432,75
M	. Matériel de transport	242 732,57	231 497,61	11 234,96	17 599,31
O	. Mob., mat. de bureau et aménagts divers	13 242 291,82	10 298 693,09	2 943 598,73	2 916 222,27
B	. Autres immobilisations corporelles				
I	. Immobilisations corporelles en cours				
L	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (D)	381 521 808,05	169 606,71	381 352 201,34	382 012 201,34
I	. Prêts immobilisés				
S	. Autres créances financières	20 561 710,56		20 561 710,56	21 221 710,56
E	. Titres de participations	360 960 097,49	169 606,71	360 790 490,78	360 790 490,78
	. Autres titres immobilisés				
	ECART DE CONVERSION - ACTIF (E)				
	. Diminution des créances immobilisés				
	. Augmentation des dettes de financement				
	TOTAL I (A + B + C + D + E)	456 077 250,22	43 743 396,75	412 333 853,47	416 739 794,66
	STOCKS (F)	3 551 209 283,84		3 551 209 283,84	3 728 223 642,19
A	. Marchandises				
C	. Matières et fournitures consommables	643 110 556,73		643 110 556,73	717 211 744,65
T	. Produits en cours	1 230 671 479,39		1 230 671 479,39	1 027 428 824,95
I	. Produits inter. et produits résid.				
F	. Produits finis	1 677 427 247,72		1 677 427 247,72	1 983 583 072,59
	CRÉANCES DE L'ACTIF CIRCULANT (G)	3 527 343 523,19		3 527 343 523,19	3 183 057 220,29
C	. Fournis, débiteurs, avances et acomptes	93 491 473,54		93 491 473,54	96 518 442,40
I	. Clients et comptes rattachés	762 432 942,99		762 432 942,99	768 778 760,80
R	. Personnel	97 923,55		97 923,55	92 615,00
C	. Etat	412 783 370,29		412 783 370,29	454 408 267,81
U	. Comptes d'associés				
L	. Autres débiteurs	2 017 343 097,07		2 017 343 097,07	1 636 750 210,64
A	. Compte de régularisation - actif	241 194 715,75		241 194 715,75	226 508 923,64
N	TITRES ET VALEURS DE PLACEMENT (H)				
T	ECART DE CONVERSION - ACTIF (I)	4 504,72		4 504,72	
	. (éléments circulants)				
	TOTAL II (F+G+H+I)	7 078 557 311,75		7 078 557 311,75	6 911 280 862,48
T	TRESORERIE - ACTIF				
R	. Chèques et valeurs à encaisser	234 288 815,84		234 288 815,84	314 764 404,48
E	. Banques T.G. et C.P.	37 898 860,23		37 898 860,23	73 419 876,05
S	. Caisse, Régies d'avances et accreditifs	116 019,55		116 019,55	38 910,34
C	TOTAL III	272 303 695,62		272 303 695,62	388 223 190,87
	TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III)	7 806 938 257,59	43 743 396,75	7 763 194 860,84	7 716 243 848,01

BILAN PASSIF
(Modèle normal)

Résidences Dar Saada SA

Exercice clôturé le 30/06/2019

	PASSIF	Exercice	Exercice précédent
	CAPITAUX PROPRES		
	. Capital social ou personnel souscrit et appelé	1 310 442 500,00	1 310 442 500,00
F	. Moins : actionnaires, capital souscrit non appelé (1)		
I	. Capital appelé,		
N	. Capital versé		
A	. Prime d'émission, de fusion, d'apport	1 139 413 865,28	1 139 413 865,28
N	. Ecart de réévaluation		
C	. Réserve légale	130 258 304,39	116 915 467,95
E	. Autres réserves	404 614 776,30	404 614 776,30
M	. Report à nouveau	1 244 264 388,32	1 069 377 046,00
E	. Résultats nets en instance d'affectation (2)		
N	. Résultats net de l'exercice	151 098 374,81	266 856 728,76
T	TOTAL DES CAPITAUX PROPRES (A)	4 380 092 209,10	4 307 620 384,29
	CAPITAUX PROPRES ASSIMILES (B)		
	. Subventions d'investissement		
	. Provisions réglementées		
P	CAPITAUX PROPRES ASSIMILES (AJOUT)		
E	.		
R	.		
M	.		
A	DETTES DE FINANCEMENT (C)	1 832 231 885,29	1 978 768 853,60
N	. Emprunts obligatoires	250 000 000,00	250 000 000,00
E	. Autres dettes de financement	1 582 231 885,29	1 728 768 853,60
T	DETTES DE FINANCEMENT (AJOUT)		
	.		
	.		
	.		
	PROVISIONS DURABLES POUR RISQUES ET CHARGES (D)		
	. Provisions pour risques		
	. Provisions pour charges		
	ECARTS DE CONVERSION - PASSIF (E)		
	. Augmentation des créances immobilisées		
	. Diminution des dettes de financement		
	TOTAL I (A + B + C + D + E)	6 212 324 094,39	6 286 389 237,89
P	DETTES DU PASSIF CIRCULANT (F)	1 134 170 882,59	1 297 014 998,38
A	. Fournisseurs et comptes rattachés	507 323 976,99	649 254 718,23
S	. Clients créditeurs, avances et acomptes	148 118 398,78	161 925 978,06
S	. Personnel	7 378 034,18	6 767 487,18
I	. Organismes sociaux	2 604 460,37	2 597 643,52
F	. Etat	221 424 793,09	277 335 018,48
	. Comptes d'associés	89 950 785,45	22 243 769,85
C	. Autres créanciers	91 642 636,56	127 079 580,88
I	. Comptes de régularisation - passif	65 727 797,17	49 810 802,18
R	AUTRES PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (G)	261 000,00	190 000,00
C	ECARTS DE CONVERSION - PASSIF (ELEM. CIRCUL.) (H)		
U	TOTAL II (F + G + H)	1 134 431 882,59	1 297 204 998,38
T	TRESORERIE - PASSIF		
R	. Crédits d'escomptes		
E	. Crédits de trésorerie	280 000 000,00	40 000 000,00
S	. Banques (soldes créditeurs)	136 438 883,86	92 649 611,74
O	TOTAL III	416 438 883,86	132 649 611,74
	TOTAL GÉNÉRAL I + II + III	7 763 194 860,84	7 716 243 848,01

(1) Capital personnel débiteur

(2) Bénéficiaire (+) déficitaire (-)

دار | Dar
 الخبيرة | Alkhibra
 Audit - Organisation - Conseil
 27, Rue Al Halabil - Casablanca
 Tél: 0522 25 53 45 / 23.27.23 - Fax: 0522 23 27 22

INITIALLED FOR PURPOSES
 OF IDENTIFICATION
 K P M G

COMPTES DE PRODUITS ET CHARGES (hors taxes)

(Modèle normal)

Résidences Dar Saada SA

Exercice du 01/01/2019 au 30/06/2019

	OPERATIONS		TOTALS DE L'EXERCICE 3 = 1 + 2	30-juin-18
	Propres à l'exercice 1	Concernant les exercices précéd. 2		
I PRODUITS D'EXPLOITATION				
. Vente de marchandises (en l'état)				
. Ventes de biens & serv. produits	612 922 853,83		612 922 853,83	257 323 423,92
. Chiffres d'affaires	612 922 853,83		612 922 853,83	257 323 423,92
. Variation de stocks de produits (+-) (1)	-281 060 115,97		-281 060 115,97	74 239 376,94
. Immo. produites par l'entrep. pour elle-même				
. Subventions d'exploitation				
. Autres produits d'exploitation				
. Reprises d'exploitation: Transferts de charges	20 000,00		20 000,00	285 000,00
TOTAL I	331 882 737,86		331 882 737,86	331 847 800,86
II CHARGES D'EXPLOITATION				
. Achats revendus (2) de marchandises				
. Achats conso. (2) de matières & fournitures	113 445 259,53		113 445 259,53	134 315 433,85
. Autres charges externes	32 626 218,40	62 390,47	32 688 608,87	55 518 300,14
. Impôts et taxes	5 258 639,45	85 894,38	5 344 533,83	1 665 744,13
. Charges de personnel	35 778 926,18		35 778 926,18	39 046 556,54
. Autres charges d'exploitation				
. Dotations d'exploitation	4 578 518,90		4 578 518,90	9 286 644,59
TOTAL II	191 687 562,46	148 284,85	191 835 847,31	239 832 679,25
III RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	140 195 175,40	-148 284,85	140 046 890,55	92 015 121,61
IV PRODUITS FINANCIERS				
. Produits des tit. de particip. et aut. tit. immo.	56 700 000,00		56 700 000,00	
. Gains de change				
. Intérêts & autres produits financiers	10 660 364,21		10 660 364,21	11 038 591,62
. Reprises financières: transferts de charges	47 163 179,99		47 163 179,99	53 674 851,84
TOTAL IV	114 523 544,20		114 523 544,20	64 713 443,46
V CHARGES FINANCIERES				
. Charges d'intérêts	69 441 892,20		69 441 892,20	71 139 529,75
. Pertes de changes				
. Autres charges financières	7 085,35		7 085,35	
. Dotations financières				
TOTAL V	69 448 977,55		69 448 977,55	71 139 529,75
VI RESULTAT FINANCIER (IV-V)	45 074 566,65		45 074 566,65	-6 426 086,29
VII RESULTAT COURANT (III+ VI)	185 269 742,05	-148 284,85	185 121 457,20	85 589 035,32

1) Variation de stocks: stock final - stock initial ;Augmentation (+) diminution (-)

2) Achats revendus ou consommés: Achats - variation de stocks.

INITIALED FOR PURPOSES
OF IDENTIFICATION
K P M G

COMPTES DE PRODUITS ET CHARGES (hors taxes) (suite)

(Modèle normal)

Résidences Dar Saada SA

Exercice du 01/01/2019 au 30/06/2019

		OPERATIONS		TOTAUX DE L'EXERCICE 3 = 1 + 2	30-juin-18
		Propres à l'exercice 1	Concernant les exercices précéd. 2		
VII	RESULTAT COURANT (REPORTS)	185 269 742,05	-148 284,85	185 121 457,20	85 589 035,32
VIII	PRODUITS NON COURANTS				
	. Produits des cessions d'immobilisations				80 833,33
	. Subventions d'équilibre				
	. Reprises sur subventions d'investissement				
	. Autres produits non courants	2 599 393,66		2 599 393,66	16 163,42
	. Reprises non courantes: transferts de charges				
	TOTAL VIII	2 599 393,66		2 599 393,66	96 996,75
IX	CHARGES NON COURANTES				
	. Valeurs nettes d'amort. des immo. cédées				228 911,48
	. Subventions accordées				
	. Autres charges non courantes	5 780 338,27	113 475,78	5 893 814,05	4 044 391,07
	. Dotat. non cour. aux amort.& aux provisions				
	TOTAL IX	5 780 338,27	113 475,78	5 893 814,05	4 273 302,55
X	RESULTAT NON COURANT (VIII-IX)	-3 180 944,61	-113 475,78	-3 294 420,39	-4 176 305,80
XI	RESULTAT AVANT IMPOTS (VII+X)	182 088 797,44	-261 760,63	181 827 036,81	81 412 729,52
XII	IMPOTS SUR LES RESULTATS	30 728 662,00		30 728 662,00	9 202 545,00
XIII	RESULTAT NET (XI-XII)	151 360 135,44	-261 760,63	151 098 374,81	72 210 184,52

XIV	TOTAL DES PRODUITS (I+IV+VII)	449 005 675,72		449 005 675,72	396 658 241,07
XV	TOTAL DES CHARGES (II+V+IX+XII)	297 645 540,28	261 760,63	297 907 300,91	324 448 056,55
XVI	RESULTAT NET (PRODUITS - CHARGES)	151 360 135,44	-261 760,63	151 098 374,81	72 210 184,52

دار | Dar
 الخبيرة | Alkhibra .
 Audit - Organisation - Conseil
 27, Rue Al Halabil - Casablanca
 Tél: 0522 25 53 45 / 23.27.23 - Fax: 0522 23 27 22

NOTALIZED FOR PURPOSES
 OF IDENTIFICATION
 K P M G

BILAN ACTIF
(Modèle normal)

Résidences Dar Saada SA

Exercice clôturé le 30/06/2019

	ACTIF	EXERCICE			EXERC. PREC.
		Brut	Amortissement et provisions	Net	Net
	IMMOBILISATIONS EN NON VALEURS (A)	27 953 866,07	15 669 416,34	12 284 449,73	15 079 836,33
	. Frais préliminaire				
	. Charges à répartir	27 953 866,07	15 669 416,34	12 284 449,73	15 079 836,33
	. Prime de remboursement des obligations				
A	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES (B)	12 272 425,71	4 609 506,51	7 662 919,20	7 877 988,26
C	. Immobilisation en recherche et dévelop.				
T	. Brevets, marques droits et valeurs sim.	7 570 425,71	4 609 506,51	2 960 919,20	3 175 988,26
I	. Fonds commercial	4 702 000,00		4 702 000,00	4 702 000,00
F	. Autres immobilisations incorporelles				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES (C)	34 329 150,39	23 294 867,19	11 034 283,20	11 769 768,73
	. Terrain				
I	. Constructions	19 149 884,21	11 931 475,28	7 218 408,93	7 923 514,40
M	. Installations techniques, mat. et out.	1 694 241,79	833 201,21	861 040,58	912 432,75
M	. Matériel de transport	242 732,57	231 497,61	11 234,96	17 599,31
O	. Mob., mat. de bureau et aménagts divers	13 242 291,82	10 298 693,09	2 943 598,73	2 916 222,27
B	. Autres immobilisations corporelles				
I	. Immobilisations corporelles en cours				
L	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (D)	381 521 808,05	169 606,71	381 352 201,34	382 012 201,34
I	. Prêts immobilisés				
S	. Autres créances financières	20 561 710,56		20 561 710,56	21 221 710,56
E	. Titres de participations	360 960 097,49	169 606,71	360 790 490,78	360 790 490,78
	. Autres titres immobilisés				
	ECART DE CONVERSION - ACTIF (E)				
	. Diminution des créances immobilisés				
	. Augmentation des dettes de financement				
	TOTAL I (A + B + C + D + E)	456 077 250,22	43 743 396,75	412 333 853,47	416 739 794,66
	STOCKS (F)	3 551 209 283,84		3 551 209 283,84	3 728 223 642,19
A	. Marchandises				
C	. Matières et fournitures consommables	643 110 556,73		643 110 556,73	717 211 744,65
T	. Produits en cours	1 230 671 479,39		1 230 671 479,39	1 027 428 824,95
I	. Produits inter. et produits résid.				
F	. Produits finis	1 677 427 247,72		1 677 427 247,72	1 983 583 072,59
	CRÉANCES DE L'ACTIF CIRCULANT (G)	3 527 343 523,19		3 527 343 523,19	3 183 057 220,29
C	. Fournis, débiteurs, avances et acomptes	93 491 473,54		93 491 473,54	96 518 442,40
I	. Clients et comptes rattachés	762 432 942,99		762 432 942,99	768 778 760,80
R	. Personnel	97 923,55		97 923,55	92 615,00
C	. Etat	412 783 370,29		412 783 370,29	454 408 267,81
U	. Comptes d'associés				
L	. Autres débiteurs	2 017 343 097,07		2 017 343 097,07	1 636 750 210,64
A	. Compte de régularisation - actif	241 194 715,75		241 194 715,75	226 508 923,64
N	TITRES ET VALEURS DE PLACEMENT (H)				
T	ECART DE CONVERSION - ACTIF (I)	4 504,72		4 504,72	
	. (éléments circulants)				
	TOTAL II (F+G+H+I)	7 078 557 311,75		7 078 557 311,75	6 911 280 862,48
T	TRESORERIE - ACTIF				
R	. Chèques et valeurs à encaisser	234 288 815,84		234 288 815,84	314 764 404,48
E	. Banques T.G. et C.P.	37 898 860,23		37 898 860,23	73 419 876,05
S	. Caisse, Régies d'avances et accreditifs	116 019,55		116 019,55	38 910,34
O	TOTAL III	272 303 695,62		272 303 695,62	388 223 190,87
	TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III)	7 806 938 257,59	43 743 396,75	7 763 194 860,84	7 716 243 848,01

BILAN PASSIF
(Modèle normal)

Résidences Dar Saada SA

Exercice clôturé le 30/06/2019

	PASSIF	Exercice	Exercice précédent
	CAPITAUX PROPRES		
	. Capital social ou personnel souscrit et appelé	1 310 442 500,00	1 310 442 500,00
F	. Moins : actionnaires, capital souscrit non appelé (1)		
I	. Capital appelé,		
N	. Capital versé		
A	. Prime d'émission, de fusion, d'apport	1 139 413 865,28	1 139 413 865,28
N	. Ecart de réévaluation		
C	. Réserve légale	130 258 304,39	116 915 467,95
E	. Autres réserves	404 614 776,30	404 614 776,30
M	. Report à nouveau	1 244 264 388,32	1 069 377 046,00
E	. Résultats nets en instance d'affectation (2)		
N	. Résultats net de l'exercice	151 098 374,81	266 856 728,76
T	TOTAL DES CAPITAUX PROPRES (A)	4 380 092 209,10	4 307 620 384,29
	CAPITAUX PROPRES ASSIMILES (B)		
	. Subventions d'investissement		
	. Provisions réglementées		
P	CAPITAUX PROPRES ASSIMILES (AJOUT)		
E	.		
R	.		
M	.		
A	DETTES DE FINANCEMENT (C)	1 832 231 885,29	1 978 768 853,60
N	. Emprunts obligatoires	250 000 000,00	250 000 000,00
E	. Autres dettes de financement	1 582 231 885,29	1 728 768 853,60
T	DETTES DE FINANCEMENT (AJOUT)		
	.		
	.		
	.		
	PROVISIONS DURABLES POUR RISQUES ET CHARGES (D)		
	. Provisions pour risques		
	. Provisions pour charges		
	ECARTS DE CONVERSION - PASSIF (E)		
	. Augmentation des créances immobilisées		
	. Diminution des dettes de financement		
	TOTAL I (A + B + C + D + E)	6 212 324 094,39	6 286 389 237,89
P	DETTES DU PASSIF CIRCULANT (F)	1 134 170 882,59	1 297 014 998,38
A	. Fournisseurs et comptes rattachés	507 323 976,99	649 254 718,23
S	. Clients créditeurs, avances et acomptes	148 118 398,78	161 925 978,06
S	. Personnel	7 378 034,18	6 767 487,18
I	. Organismes sociaux	2 604 460,37	2 597 643,52
F	. Etat	221 424 793,09	277 335 018,48
	. Comptes d'associés	89 950 785,45	22 243 769,85
C	. Autres créanciers	91 642 636,56	127 079 580,88
I	. Comptes de régularisation - passif	65 727 797,17	49 810 802,18
R	AUTRES PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (G)	261 000,00	190 000,00
C	ECARTS DE CONVERSION - PASSIF (ELEM. CIRCUL.) (H)		
U	TOTAL II (F + G + H)	1 134 431 882,59	1 297 204 998,38
T	TRESORERIE - PASSIF		
R	. Crédits d'escomptes		
E	. Crédits de trésorerie	280 000 000,00	40 000 000,00
S	. Banques (soldes créditeurs)	136 438 883,86	92 649 611,74
O	TOTAL III	416 438 883,86	132 649 611,74
	TOTAL GÉNÉRAL I + II + III	7 763 194 860,84	7 716 243 848,01

(1) Capital personnel débiteur

(2) Bénéficiaire (+) déficitaire (-)

دار | Dar
 الخيرة | Alkhibra
 Audit - Organisation - Conseil
 27, Rue Al Kalabil - Casablanca
 Tél: 0522 25 53 45 / 23.27.23 - Fax: 0522 23 27 22

INITIALED FOR PURPOSES
 OF IDENTIFICATION
 K M C

COMPTES DE PRODUITS ET CHARGES (hors taxes)

(Modèle normal)

Résidences Dar Saada SA

Exercice du 01/01/2019 au 30/06/2019

	OPERATIONS		TOTAUX DE L'EXERCICE 3 = 1 + 2	30-juin-18
	Propres à l'exercice 1	Concernant les exercices précéd. 2		
I PRODUITS D'EXPLOITATION				
. Vente de marchandises (en l'état)				
. Ventes de biens & serv. produits	612 922 853,83		612 922 853,83	257 323 423,92
. Chiffres d'affaires	612 922 853,83		612 922 853,83	257 323 423,92
. Variation de stocks de produits (+-) (1)	-281 060 115,97		-281 060 115,97	74 239 376,94
. Immo. produites par l'entrep. pour elle-même				
. Subventions d'exploitation				
. Autres produits d'exploitation				
. Reprises d'exploitation: Transferts de charges	20 000,00		20 000,00	285 000,00
TOTAL I	331 882 737,86		331 882 737,86	331 847 800,86
II CHARGES D'EXPLOITATION				
. Achats revendus (2) de marchandises				
. Achats conso. (2) de matières & fournitures	113 445 259,53		113 445 259,53	134 315 433,85
. Autres charges externes	32 626 218,40	62 390,47	32 688 608,87	55 518 300,14
. Impôts et taxes	5 258 639,45	85 894,38	5 344 533,83	1 665 744,13
. Charges de personnel	35 778 926,18		35 778 926,18	39 046 556,54
. Autres charges d'exploitation				
. Dotations d'exploitation	4 578 518,90		4 578 518,90	9 286 644,59
TOTAL II	191 687 562,46	148 284,85	191 835 847,31	239 832 679,25
III RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	140 195 175,40	-148 284,85	140 046 890,55	92 015 121,61
IV PRODUITS FINANCIERS				
. Produits des tit. de particip. et aut. tit. immo.	56 700 000,00		56 700 000,00	
. Gains de change				
. Intérêts & autres produits financiers	10 660 364,21		10 660 364,21	11 038 591,62
. Reprises financières: transferts de charges	47 163 179,99		47 163 179,99	53 674 851,84
TOTAL IV	114 523 544,20		114 523 544,20	64 713 443,46
V CHARGES FINANCIERES				
. Charges d'intérêts	69 441 892,20		69 441 892,20	71 139 529,75
. Pertes de changes				
. Autres charges financières	7 085,35		7 085,35	
. Dotations financières				
TOTAL V	69 448 977,55		69 448 977,55	71 139 529,75
VI RESULTAT FINANCIER (IV-V)	45 074 566,65		45 074 566,65	-6 426 086,29
VII RESULTAT COURANT (III+ VI)	185 269 742,05	-148 284,85	185 121 457,20	85 589 035,32

1) Variation de stocks: stock final - stock initial ;Augmentation (+) diminution (-)

2) Achats revendus ou consommés: Achats - variation de stocks.

دار | Dar
الخبرة | Alkhibra
Audit - Organisation - Conseil
27, Rue Al Boutabil - Casablanca
Tél: 0522 25 53 33 / 23.27.23 - Fax: 0522 23 27 23

INITIALED FOR PURPOSES
OF IDENTIFICATION
K P M C

COMPTES DE PRODUITS ET CHARGES (hors taxes) (suite)

(Modèle normal)

Résidences Dar Saada SA

Exercice du 01/01/2019 au 30/06/2019

		OPERATIONS		TOTAUX DE L'EXERCICE 3 = 1 + 2	30-juin-18
		Propres à l'exercice 1	Concernant les exercices précéd. 2		
VII	RESULTAT COURANT (REPORTS)	185 269 742,05	-148 284,85	185 121 457,20	85 589 035,32
VIII	PRODUITS NON COURANTS				
	. Produits des cessions d'immobilisations				80 833,33
	. Subventions d'équilibre				
	. Reprises sur subventions d'investissement				
	. Autres produits non courants	2 599 393,66		2 599 393,66	16 163,42
	. Reprises non courantes: transferts de charges				
	TOTAL VIII	2 599 393,66		2 599 393,66	96 996,75
IX	CHARGES NON COURANTES				
	. Valeurs nettes d'amort. des immo. cédées				228 911,48
	. Subventions accordées				
	. Autres charges non courantes	5 780 338,27	113 475,78	5 893 814,05	4 044 391,07
	. Dotat. non cour. aux amort.& aux provisions				
	TOTAL IX	5 780 338,27	113 475,78	5 893 814,05	4 273 302,55
X	RESULTAT NON COURANT (VIII-IX)	-3 180 944,61	-113 475,78	-3 294 420,39	-4 176 305,80
XI	RESULTAT AVANT IMPOTS (VII+X)	182 088 797,44	-261 760,63	181 827 036,81	81 412 729,52
XII	IMPOTS SUR LES RESULTATS	30 728 662,00		30 728 662,00	9 202 545,00
XIII	RESULTAT NET (XI-XII)	151 360 135,44	-261 760,63	151 098 374,81	72 210 184,52

XIV	TOTAL DES PRODUITS (I+IV+VII)	449 005 675,72		449 005 675,72	396 658 241,07
XV	TOTAL DES CHARGES (II+V+IX+XII)	297 645 540,28	261 760,63	297 907 300,91	324 448 056,55
XVI	RESULTAT NET (PRODUITS - CHARGES)	151 360 135,44	-261 760,63	151 098 374,81	72 210 184,52

دار | Dar
 Alkhibra
 Audit - Organisation - Conseil
 27, Rue Habib - Casablanca
 Tel: 0522 25 53 23 / 23.27.23 - Fax: 0522 23 27 22

INITIALLED FOR PURPOSES
 OF IDENTIFICATION
 KPMG